

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой 2-х секционный дом № 1 (секции С1 и С2)

№ 66-000756 по состоянию на 30.09.2019

Дата подачи декларации: 16.08.2019

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АТЛАС ПАРК СТОЛИЦ"</b>      |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АТЛАС ПАРК СТОЛИЦ"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>620014</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Сакко и Ванцетти</b>  |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>64</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: <b>312</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(343)222-27-73</b>   |
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>sales@atlasgroup.su</b>   |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.parkstolic.com</b>   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Городенкер</b>  |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Владимир</b>  |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Борисович</b>  |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>6671092089</b>   |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1186658095920</b>  |
|   | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2018 г.</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>АТЛАС Девелопмент</b> |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>6670145355</b>   |
|   | 3.1.4 | % голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>   |
| <b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>   |       |  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию   |        |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение:  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                                  |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                          |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2019</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>300 055,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>24,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>   |
|   | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|   | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|   | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.1.5  | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>   |
|  | 7.1.6  | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>  |
|  | 7.1.7  | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>   |
|  | 7.1.8  | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p> |
|  | 7.1.9  | <p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p>   |
|  | 7.1.10 | <p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>   |
|  | 7.1.11 | <p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности и или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b> |
|--|--------|---|

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

|                              |       |                           |
|------------------------------|-------|---------------------------|
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
|------------------------------|-------|---------------------------|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b> |
|--|-------|---|

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
|--|-------|---|

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b> |
|---|-------|--|

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b> |
|--|-------|--|

|  |       |                                      |
|--|-------|--------------------------------------|
|  | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
|--|-------|--------------------------------------|

|  |       |                                     |
|--|-------|-------------------------------------|
|  | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b> |
|--|-------|-------------------------------------|

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b> |
|--|-------|---|

|  |       |                            |
|--|-------|----------------------------|
|  | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
|--|-------|----------------------------|

|  |       |                            |
|--|-------|----------------------------|
|  | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
|--|-------|----------------------------|

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 9.2.8 | Вид обозначения улицы:<br><b>граница улиц</b> |
|--|-------|---|

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 9.2.9 | Наименование улицы:<br><b>Щорса-Айвазовского-Циолковского-Московская</b> |
|--|-------|--|

|  |        |      |
|--|--------|------|
|  | 9.2.10 | Дом: |
|--|--------|------|

|  |        |         |
|--|--------|---------|
|  | 9.2.11 | Литера: |
|--|--------|---------|

|  |        |         |
|--|--------|---------|
|  | 9.2.12 | Корпус: |
|--|--------|---------|

|  |        |           |
|--|--------|-----------|
|  | 9.2.13 | Строение: |
|--|--------|-----------|

|  |        |           |
|--|--------|-----------|
|  | 9.2.14 | Владение: |
|--|--------|-----------|

|  |        |              |
|--|--------|--------------|
|  | 9.2.15 | Блок-секция: |
|--|--------|--------------|

|  |        |                   |
|--|--------|-------------------|
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
|--|--------|-------------------|

|  |        |                                     |
|--|--------|-------------------------------------|
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b> |
|--|--------|-------------------------------------|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>20</b> |
|--|--------|---|

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>27</b>   |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>37 319,4 м2</b>   |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В+</b>  |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>20 777,6 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>6 995,6 м2</b>   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>27773,20 м2</b>  |

## Объект №1

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:  |
|   | 10.1.2 | Номер договора:  |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>НИЦ "СтройГеоСреда"</b>                         |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6658005520</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Конструкторские решения"</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6679107210</b>  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                   | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>18.02.2019</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-0011-19</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>06.08.2019</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-0069-19</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Уральское управление строительной экспертизы</b>   |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК "Парк Столиц"</b>   |
| 11 О разрешении на строительство  |        |   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 66302000-1468-2019</b>   |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.03.2019</b>  |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.03.2022</b>  |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Д(КП)-004-160519</b>   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.05.2019</b>   |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>31.05.2019</b>                            |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                     |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0000000:112249</b>  |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>6 422,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |        |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории           | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Мероприятия по благоустройству и озеленению подчинены основному градостроительному требованию - создание максимальных удобств, для жителей данного жилого дома в частности, создание эстетической привлекательности проектируемого объекта. проект благоустройства территории проектируемого жилого дома предусматривает устройство: асфальтобетонного покрытия проездов, тротуаров с покрытием из плитки, площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятия физкультурой, озеленение. концепция жилого дома не предусматривает заезд легкого транспорта на внутривозовую территорию. оборудование детских игровых площадок размещено с обеспечением удобства и безопасности пользования. входы на площадку организованы только с внутривозовых тротуаров, а так же предусмотрен доступ МГН. подъезды к домам, к встроенным помещениям обеспечиваются со стороны улиц, проездов. Вход во двор осуществляется через вестибюли жилых домов</b> |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>ПЗУ предусмотрено 117 парковочных мест за границами объекта строительства</b>   |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Детские и спортивные площадки располагаются в границах дворовой территории согласно Плана благоустройства территории</b>   |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>На 1 этаже пристраиваемой части под въездной аркой запроектирована мусорокамера с необходимым количеством контейнеров, в которую жители приносят разсортированный мусор. рядом со стороны ул. Московской организована мусорокамера для офисных помещений</b>   |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом благоустройства предусмотрена единая система озеленения, включающая в себя озеленение вдоль основных пешеходных маршрутов, проездов и площадок, озеленение около жилых домов. запроектирована разбивка газонов на свободных от застройки и проездов участка. для устройства газона применяется смесь трав, наиболее устойчивая к вытаптыванию - овсяница, мятлик, клевер белый, полевица, тимофеевка</b>   |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Планировочные решения в границах благоустройства предусматривают удобства передвижения маломобильных граждан на территории. в местах пересечений тротуаров и проездов выполнены пониженные бордюры из бортового камня с перепадом не более 0,015 м, ширина зоны понижения от 1 м до 1,5 м. Пониженный бортовой камень маркируется ярко желтым или белым цветом. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный - 2%. Для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по территории, пешеходные дорожки и тротуары имеют сплошное асфальтовое покрытие или покрытие из бетонных тротуарных плит с шероховатой поверхностью и толщиной швов между плитами не более 0,015 м. На открытых автостоянках предусмотрены парковочные места для автомобилей инвалидов размерами 3,6х6,0 м оборудованные дорожными знаками, дорожной разметкой</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение предусмотрено согласно выданным ЕМУП "Горсвет" техническим требованиям № 107 от 07.11.2017 г</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Екатеринбургская теплосетевая компания</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6671019770</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.09.2018</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51300-27-12/18Л-1412</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.09.2021</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Водопроводно-канализационного хозяйства</b>  |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.02.2019</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-16167/6-74</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.02.2022</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Водопроводно-канализационного хозяйства</b>  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.02.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-16167/6-74</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.08.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Екатеринбургская электросетевая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658139683</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.12.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>218-232-20-2018</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.12.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>20 845 245,60 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Горсвет</b>  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658031030</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.11.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:<br><b>107</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.11.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Водоотведение и искусственные сооружения</b>                   |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6672279114</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.11.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:<br><b>307/2017</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.11.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Специализированное управление по эксплуатации и реабилитации жилья</b> |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6661093291</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком Макрорегиональный филиал "Урал" Екатеринбургский филиал</b> |
|   | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком Макрорегиональный филиал "Урал" Екатеринбургский филиал</b> |
|   | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком Макрорегиональный филиал "Урал" Екатеринбургский филиал</b> |
|   | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |          |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>276</b>  |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>191</b>  |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>155</b>   |

|  |            | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>36</b> |                    |               |
|--|------------|----------|--|--------------------|---------------|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1   |  |                    |               |
| №  | Назначение | Этаж     | Номер подъезда                                   | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1.01   | жилое      | 1        |  | 130.5              | 1             |
| 1.02   | жилое      | 1        |  | 95.4               | 1             |
| 1.03   | жилое      | 1        |  | 88.7               | 1             |
| 2.01   | жилое      | 2        |  | 90.9               | 3             |
| 2.02   | жилое      | 2        |  | 66.5               | 2             |
| 2.03   | жилое      | 2        |  | 47.1               | 1             |
| 3.01   | жилое      | 3        |  | 90.9               | 3             |
| 3.02   | жилое      | 3        |  | 66.5               | 2             |
| 3.03   | жилое      | 3        |  | 44.4               | 1             |
| 3.04   | жилое      | 3        |  | 42.6               | 1             |
| 3.05   | жилое      | 3        |  | 41.6               | 1             |
| 3.06   | жилое      | 3        |  | 43.6               | 1             |
| 3.07   | жилое      | 3        |  | 64                 | 2             |
| 4.01   | жилое      | 4        |  | 90.9               | 3             |
| 4.02   | жилое      | 4        |  | 66.5               | 2             |
| 4.03   | жилое      | 4        |  | 44.4               | 1             |
| 4.04   | жилое      | 4        |  | 42.6               | 1             |
| 4.05   | жилое      | 4        |  | 41.6               | 1             |
| 4.06   | жилое      | 4        |  | 43.6               | 1             |
| 4.07   | жилое      | 4        |  | 64.3               | 2             |
| 4.08   | жилое      | 4        |  | 104.5              | 4             |
| 5.01   | жилое      | 5        |  | 90.9               | 3             |
| 5.02   | жилое      | 5        |  | 66.5               | 2             |
| 5.03   | жилое      | 5        |  | 44.4               | 1             |
| 5.04   | жилое      | 5        |  | 42.6               | 1             |
| 5.05   | жилое      | 5        |  | 41.6               | 1             |
| 5.06   | жилое      | 5        |  | 43.6               | 1             |
| 5.07   | жилое      | 5        |  | 64.3               | 2             |
| 5.08   | жилое      | 5        |  | 104.5              | 4             |
| 6.01   | жилое      | 6        |  | 90.9               | 3             |
| 6.02   | жилое      | 6        |  | 66.5               | 2             |
| 6.03   | жилое      | 6        |  | 44.4               | 1             |
| 6.04   | жилое      | 6        |  | 42.6               | 1             |
| 6.05   | жилое      | 6        |  | 41.6               | 1             |
| 6.06   | жилое      | 6        |  | 43.6               | 1             |
| 6.07   | жилое      | 6        |  | 64.3               | 2             |
| 6.08   | жилое      | 6        |  | 104.5              | 4             |
| 7.01   | жилое      | 7        |  | 90.9               | 3             |



|       |       |    |  |       |   |
|-------|-------|----|--|-------|---|
| 7.02  | жилое | 7  |  | 66.5  | 2 |
| 7.03  | жилое | 7  |  | 44.4  | 1 |
| 7.04  | жилое | 7  |  | 42.6  | 1 |
| 7.05  | жилое | 7  |  | 41.6  | 1 |
| 7.06  | жилое | 7  |  | 43.6  | 1 |
| 7.07  | жилое | 7  |  | 64.3  | 2 |
| 7.08  | жилое | 7  |  | 104.5 | 4 |
| 8.01  | жилое | 8  |  | 90.9  | 3 |
| 8.02  | жилое | 8  |  | 66.5  | 2 |
| 8.03  | жилое | 8  |  | 44.4  | 1 |
| 8.04  | жилое | 8  |  | 42.6  | 1 |
| 8.05  | жилое | 8  |  | 41.6  | 1 |
| 8.06  | жилое | 8  |  | 43.6  | 1 |
| 8.07  | жилое | 8  |  | 64.3  | 2 |
| 8.08  | жилое | 8  |  | 104.5 | 4 |
| 9.01  | жилое | 9  |  | 90.9  | 3 |
| 9.02  | жилое | 9  |  | 66.5  | 2 |
| 9.03  | жилое | 9  |  | 44.4  | 1 |
| 9.04  | жилое | 9  |  | 42.6  | 1 |
| 9.05  | жилое | 9  |  | 41.6  | 1 |
| 9.06  | жилое | 9  |  | 43.6  | 1 |
| 9.07  | жилое | 9  |  | 64.3  | 2 |
| 9.08  | жилое | 9  |  | 104.5 | 4 |
| 10.01 | жилое | 10 |  | 90.9  | 3 |
| 10.02 | жилое | 10 |  | 66.5  | 2 |
| 10.03 | жилое | 10 |  | 44.4  | 1 |
| 10.04 | жилое | 10 |  | 42.6  | 1 |
| 10.05 | жилое | 10 |  | 41.6  | 1 |
| 10.06 | жилое | 10 |  | 43.6  | 1 |
| 10.07 | жилое | 10 |  | 64.3  | 2 |
| 10.08 | жилое | 10 |  | 104.5 | 4 |
| 11.01 | жилое | 11 |  | 90.9  | 3 |
| 11.02 | жилое | 11 |  | 66.5  | 2 |
| 11.03 | жилое | 11 |  | 44.4  | 1 |
| 11.04 | жилое | 11 |  | 42.6  | 1 |
| 11.05 | жилое | 11 |  | 41.6  | 1 |
| 11.06 | жилое | 11 |  | 43.6  | 1 |
| 11.07 | жилое | 11 |  | 64.3  | 2 |
| 11.08 | жилое | 11 |  | 104.5 | 4 |
| 12.01 | жилое | 12 |  | 90.9  | 3 |
| 12.02 | жилое | 12 |  | 66.5  | 2 |
| 12.03 | жилое | 12 |  | 44.4  | 1 |
| 12.04 | жилое | 12 |  | 42.6  | 1 |

|       |       |    |  |       |   |
|-------|-------|----|--|-------|---|
| 12.05 | жилое | 12 |  | 41.6  | 1 |
| 12.06 | жилое | 12 |  | 43.6  | 1 |
| 12.07 | жилое | 12 |  | 64.3  | 2 |
| 12.08 | жилое | 12 |  | 104.5 | 4 |
| 13.01 | жилое | 13 |  | 90.9  | 3 |
| 13.02 | жилое | 13 |  | 66.5  | 2 |
| 13.03 | жилое | 13 |  | 44.4  | 1 |
| 13.04 | жилое | 13 |  | 42.6  | 1 |
| 13.05 | жилое | 13 |  | 41.6  | 1 |
| 13.06 | жилое | 13 |  | 43.6  | 1 |
| 13.07 | жилое | 13 |  | 64.3  | 2 |
| 13.08 | жилое | 13 |  | 104.5 | 4 |
| 14.01 | жилое | 14 |  | 90.9  | 3 |
| 14.02 | жилое | 14 |  | 66.5  | 2 |
| 14.03 | жилое | 14 |  | 44.4  | 1 |
| 14.04 | жилое | 14 |  | 42.5  | 1 |
| 14.05 | жилое | 14 |  | 41.5  | 1 |
| 14.06 | жилое | 14 |  | 43.6  | 1 |
| 14.07 | жилое | 14 |  | 64.3  | 2 |
| 14.08 | жилое | 14 |  | 104.5 | 4 |
| 15.01 | жилое | 15 |  | 90.8  | 3 |
| 15.02 | жилое | 15 |  | 66.5  | 2 |
| 15.03 | жилое | 15 |  | 44.4  | 1 |
| 15.04 | жилое | 15 |  | 64.3  | 2 |
| 15.05 | жилое | 15 |  | 65.2  | 2 |
| 15.06 | жилое | 15 |  | 64.3  | 2 |
| 15.07 | жилое | 15 |  | 104.5 | 4 |
| 16.01 | жилое | 16 |  | 90.8  | 3 |
| 16.02 | жилое | 16 |  | 66.5  | 2 |
| 16.03 | жилое | 16 |  | 44.4  | 1 |
| 16.04 | жилое | 16 |  | 64.3  | 2 |
| 16.05 | жилое | 16 |  | 65.2  | 2 |
| 16.06 | жилое | 16 |  | 64.3  | 2 |
| 16.07 | жилое | 16 |  | 104.5 | 4 |
| 17.01 | жилое | 17 |  | 90.8  | 3 |
| 17.02 | жилое | 17 |  | 66.5  | 2 |
| 17.03 | жилое | 17 |  | 44.4  | 1 |
| 17.04 | жилое | 17 |  | 64.3  | 2 |
| 17.05 | жилое | 17 |  | 65.2  | 2 |
| 17.06 | жилое | 17 |  | 64.3  | 2 |
| 17.07 | жилое | 17 |  | 104.5 | 4 |
| 18.01 | жилое | 18 |  | 90.8  | 3 |
| 18.02 | жилое | 18 |  | 66.5  | 2 |

|       |       |    |  |       |   |
|-------|-------|----|--|-------|---|
| 18.03 | жилое | 18 |  | 44.4  | 1 |
| 18.04 | жилое | 18 |  | 64.3  | 2 |
| 18.05 | жилое | 18 |  | 65.2  | 2 |
| 18.06 | жилое | 18 |  | 64.3  | 2 |
| 18.07 | жилое | 18 |  | 104.5 | 4 |
| 19.01 | жилое | 19 |  | 90.8  | 3 |
| 19.02 | жилое | 19 |  | 66.5  | 2 |
| 19.03 | жилое | 19 |  | 44.4  | 1 |
| 19.04 | жилое | 19 |  | 64.3  | 2 |
| 19.05 | жилое | 19 |  | 65.2  | 2 |
| 19.06 | жилое | 19 |  | 64.3  | 2 |
| 19.07 | жилое | 19 |  | 104.5 | 4 |
| 20.01 | жилое | 20 |  | 90.8  | 3 |
| 20.02 | жилое | 20 |  | 66.5  | 2 |
| 20.03 | жилое | 20 |  | 44.4  | 1 |
| 20.04 | жилое | 20 |  | 64.3  | 2 |
| 20.05 | жилое | 20 |  | 65.2  | 2 |
| 20.06 | жилое | 20 |  | 64.3  | 2 |
| 20.07 | жилое | 20 |  | 104.5 | 4 |
| 21.01 | жилое | 21 |  | 90.8  | 3 |
| 21.02 | жилое | 21 |  | 66.5  | 2 |
| 21.03 | жилое | 21 |  | 44.4  | 1 |
| 21.04 | жилое | 21 |  | 64.3  | 2 |
| 21.05 | жилое | 21 |  | 65.2  | 2 |
| 21.06 | жилое | 21 |  | 64.3  | 2 |
| 21.07 | жилое | 21 |  | 104.5 | 4 |
| 22.01 | жилое | 22 |  | 90.8  | 3 |
| 22.02 | жилое | 22 |  | 66.5  | 2 |
| 22.03 | жилое | 22 |  | 44.4  | 1 |
| 22.04 | жилое | 22 |  | 64.3  | 2 |
| 22.05 | жилое | 22 |  | 65.2  | 2 |
| 22.06 | жилое | 22 |  | 64.3  | 2 |
| 22.07 | жилое | 22 |  | 104.5 | 4 |
| 23.01 | жилое | 23 |  | 90.8  | 3 |
| 23.02 | жилое | 23 |  | 66.5  | 2 |
| 23.03 | жилое | 23 |  | 44.4  | 1 |
| 23.04 | жилое | 23 |  | 64.3  | 2 |
| 23.05 | жилое | 23 |  | 65.2  | 2 |
| 23.06 | жилое | 23 |  | 64.3  | 2 |
| 23.07 | жилое | 23 |  | 104.5 | 4 |
| 24.01 | жилое | 24 |  | 83.8  | 2 |
| 24.02 | жилое | 24 |  | 106   | 3 |
| 24.03 | жилое | 24 |  | 64.4  | 2 |

|       |       |    |  |       |   |
|-------|-------|----|--|-------|---|
| 24.04 | жилое | 24 |  | 65.3  | 2 |
| 24.05 | жилое | 24 |  | 64.3  | 2 |
| 24.06 | жилое | 24 |  | 104.5 | 4 |
| 25.01 | жилое | 25 |  | 94.4  | 3 |
| 25.02 | жилое | 25 |  | 81.7  | 2 |
| 25.03 | жилое | 25 |  | 64.4  | 2 |
| 25.04 | жилое | 25 |  | 65.3  | 2 |
| 25.05 | жилое | 25 |  | 64.3  | 2 |
| 25.06 | жилое | 25 |  | 104.5 | 4 |
| 3.01  | жилое | 3  |  | 77.4  | 2 |
| 3.02  | жилое | 3  |  | 111.4 | 3 |
| 3.03  | жилое | 3  |  | 51.6  | 1 |
| 3.04  | жилое | 3  |  | 74.5  | 2 |
| 3.05  | жилое | 3  |  | 51.1  | 1 |
| 3.06  | жилое | 3  |  | 113.9 | 3 |
| 3.07  | жилое | 3  |  | 81.7  | 2 |
| 4.01  | жилое | 4  |  | 77.4  | 2 |
| 4.02  | жилое | 4  |  | 111.4 | 3 |
| 4.03  | жилое | 4  |  | 51.6  | 1 |
| 4.04  | жилое | 4  |  | 74.5  | 2 |
| 4.05  | жилое | 4  |  | 51.1  | 1 |
| 4.06  | жилое | 4  |  | 113.9 | 3 |
| 4.07  | жилое | 4  |  | 81.7  | 2 |
| 5.01  | жилое | 5  |  | 77.4  | 2 |
| 5.02  | жилое | 5  |  | 111.4 | 3 |
| 5.03  | жилое | 5  |  | 51.6  | 1 |
| 5.04  | жилое | 5  |  | 74.5  | 2 |
| 5.05  | жилое | 5  |  | 51.1  | 1 |
| 5.06  | жилое | 5  |  | 113.9 | 3 |
| 5.07  | жилое | 5  |  | 81.7  | 2 |
| 6.01  | жилое | 6  |  | 77.4  | 2 |
| 6.02  | жилое | 6  |  | 111.4 | 3 |
| 6.03  | жилое | 6  |  | 51.6  | 1 |
| 6.04  | жилое | 6  |  | 74.5  | 2 |
| 6.05  | жилое | 6  |  | 51.1  | 1 |
| 6.06  | жилое | 6  |  | 113.9 | 3 |
| 6.07  | жилое | 6  |  | 81.7  | 2 |
| 7.01  | жилое | 7  |  | 77.4  | 2 |
| 7.02  | жилое | 7  |  | 111.4 | 3 |
| 7.03  | жилое | 7  |  | 51.6  | 1 |
| 7.04  | жилое | 7  |  | 74.5  | 2 |
| 7.05  | жилое | 7  |  | 51.1  | 1 |
| 7.06  | жилое | 7  |  | 113.9 | 3 |

|       |       |    |  |       |   |
|-------|-------|----|--|-------|---|
| 7.07  | жилое | 7  |  | 81.7  | 2 |
| 8.01  | жилое | 8  |  | 77.4  | 2 |
| 8.02  | жилое | 8  |  | 111.4 | 3 |
| 8.03  | жилое | 8  |  | 51.6  | 1 |
| 8.04  | жилое | 8  |  | 74.5  | 2 |
| 8.05  | жилое | 8  |  | 51.1  | 1 |
| 8.06  | жилое | 8  |  | 113.9 | 3 |
| 8.07  | жилое | 8  |  | 81.7  | 2 |
| 9.01  | жилое | 9  |  | 77.4  | 2 |
| 9.02  | жилое | 9  |  | 111.4 | 3 |
| 9.03  | жилое | 9  |  | 51.6  | 1 |
| 9.04  | жилое | 9  |  | 74.5  | 2 |
| 9.05  | жилое | 9  |  | 51.1  | 1 |
| 9.06  | жилое | 9  |  | 113.9 | 3 |
| 9.07  | жилое | 9  |  | 81.7  | 2 |
| 10.01 | жилое | 10 |  | 77.4  | 2 |
| 10.02 | жилое | 10 |  | 111.4 | 3 |
| 10.03 | жилое | 10 |  | 51.6  | 1 |
| 10.04 | жилое | 10 |  | 74.5  | 2 |
| 10.05 | жилое | 10 |  | 51.1  | 1 |
| 10.06 | жилое | 10 |  | 113.9 | 3 |
| 10.07 | жилое | 10 |  | 81.7  | 2 |
| 11.01 | жилое | 11 |  | 77.4  | 2 |
| 11.02 | жилое | 11 |  | 111.4 | 3 |
| 11.03 | жилое | 11 |  | 51.6  | 1 |
| 11.04 | жилое | 11 |  | 74.5  | 2 |
| 11.05 | жилое | 11 |  | 51.1  | 1 |
| 11.06 | жилое | 11 |  | 113.9 | 3 |
| 11.07 | жилое | 11 |  | 81.7  | 2 |
| 12.01 | жилое | 12 |  | 77.4  | 2 |
| 12.02 | жилое | 12 |  | 111.4 | 3 |
| 12.03 | жилое | 12 |  | 51.6  | 1 |
| 12.04 | жилое | 12 |  | 74.5  | 2 |
| 12.05 | жилое | 12 |  | 51.1  | 1 |
| 12.06 | жилое | 12 |  | 113.9 | 3 |
| 12.07 | жилое | 12 |  | 81.7  | 2 |
| 13.01 | жилое | 13 |  | 104   | 3 |
| 13.02 | жилое | 13 |  | 138.3 | 4 |
| 13.03 | жилое | 13 |  | 106.1 | 3 |
| 13.04 | жилое | 13 |  | 137.7 | 4 |
| 13.05 | жилое | 13 |  | 81.8  | 2 |
| 14.01 | жилое | 14 |  | 104   | 3 |
| 14.02 | жилое | 14 |  | 138.3 | 4 |

|       |       |    |  |       |   |
|-------|-------|----|--|-------|---|
| 14.03 | жилое | 14 |  | 106.1 | 3 |
| 14.04 | жилое | 14 |  | 137.7 | 4 |
| 14.05 | жилое | 14 |  | 81.8  | 2 |
| 15.01 | жилое | 15 |  | 104   | 3 |
| 15.02 | жилое | 15 |  | 138.3 | 4 |
| 15.03 | жилое | 15 |  | 106.1 | 3 |
| 15.04 | жилое | 15 |  | 137.7 | 4 |
| 15.05 | жилое | 15 |  | 81.8  | 2 |
| 16.01 | жилое | 16 |  | 104   | 3 |
| 16.02 | жилое | 16 |  | 138.3 | 4 |
| 16.03 | жилое | 16 |  | 106.1 | 3 |
| 16.04 | жилое | 16 |  | 137.3 | 4 |
| 16.05 | жилое | 16 |  | 81.8  | 2 |
| 17.01 | жилое | 17 |  | 66.9  | 1 |
| 17.02 | жилое | 17 |  | 160.1 | 4 |
| 17.03 | жилое | 17 |  | 106.1 | 3 |
| 17.04 | жилое | 17 |  | 129.8 | 4 |
| 17.05 | жилое | 17 |  | 69.4  | 1 |
| 18.01 | жилое | 18 |  | 162.3 | 4 |
| 18.02 | жилое | 18 |  | 51.7  | 1 |
| 18.03 | жилое | 18 |  | 106.1 | 3 |
| 18.04 | жилое | 18 |  | 121.2 | 3 |
| 18.05 | жилое | 18 |  | 59    | 1 |

|   |  |        |  |  |  |  |
|---|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |
|---|--|--------|--|--|--|--|

| №   | Назначение   | Этаж   | Номер подъезда | Площадь, м2        | Площадь частей нежилого помещения |             |
|-----|--------------|--------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|     |              |        |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1.1 | нежилое      | 1      | C1             | 104.60000000000001 | офис                              |             |
| 1.2 | нежилое      | 1      | C1             | 135.6              | офис                              |             |
| 1.2 | нежилое      | 2      | C1             | 299.90000000000003 | офис                              |             |
| 1.2 | нежилое      | 3      | C1             | 105.4              | офис                              |             |
| 1.3 | нежилое      | 1      | A1             | 84.1               | офис                              |             |
| 1.4 | нежилое      | 1      | A1             | 115.3              | офис                              |             |
| 1.5 | нежилое      | 1      | A1             | 130.7              | офис                              |             |
| 1.2 | нежилое      | 2      | A1             | 421.09999999999997 | офис                              |             |
| 1.6 | нежилое      | 1      | C2             | 492.00000000000006 | офис                              |             |
| 1.7 | нежилое      | 1      | C2             | 86                 | офис                              |             |
| 1.2 | нежилое      | 2      | C2             | 650.7              | офис                              |             |
| 1   | машино-место | подвал |                | 13.25              |                                   |             |
| 2   | машино-место | подвал |                | 13.25              |                                   |             |
| 3   | машино-место | подвал |                | 13.25              |                                   |             |
| 4   | машино-место | подвал |                | 13.25              |                                   |             |
| 5   | машино-место | подвал |                | 13.25              |                                   |             |

|    |              |        |       |  |  |
|----|--------------|--------|-------|--|--|
| 6  | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 7  | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 8  | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 9  | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 10 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 11 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 12 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 13 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 14 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 15 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 16 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 17 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 18 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 19 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 20 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 21 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 22 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 23 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 24 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 25 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 26 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 27 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 28 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 29 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 30 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 31 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 32 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 33 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 34 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 35 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 36 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 37 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 38 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 39 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 40 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 41 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 42 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 43 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 44 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 45 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 46 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 47 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 48 | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |







|      |              |        |       |  |  |
|------|--------------|--------|-------|--|--|
| 135  | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 136  | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 137  | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 138  | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 139  | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 140  | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 141  | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 142  | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 143  | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 144  | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 145  | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 146  | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 147  | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 148  | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 149  | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 150  | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 151  | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 152  | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 153  | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 154  | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 155  | машино-место | подвал | 13.25 |  |  |
| 1.1  | кладовая     | подвал | 3.4   |  |  |
| 1.2  | кладовая     | подвал | 3.4   |  |  |
| 1.3  | кладовая     | подвал | 3.5   |  |  |
| 1.4  | кладовая     | подвал | 4.2   |  |  |
| 1.5  | кладовая     | подвал | 4.1   |  |  |
| 1.6  | кладовая     | подвал | 4     |  |  |
| 1.7  | кладовая     | подвал | 3.5   |  |  |
| 1.8  | кладовая     | подвал | 4.3   |  |  |
| 1.9  | кладовая     | подвал | 4.6   |  |  |
| 1.10 | кладовая     | подвал | 4.7   |  |  |
| 1.11 | кладовая     | подвал | 4.2   |  |  |
| 1.12 | кладовая     | подвал | 4.9   |  |  |
| 1.13 | кладовая     | подвал | 4.6   |  |  |
| 1.14 | кладовая     | подвал | 4.6   |  |  |
| 1.15 | кладовая     | подвал | 4.6   |  |  |
| 1.16 | кладовая     | подвал | 4.7   |  |  |
| 1.17 | кладовая     | подвал | 4.4   |  |  |
| 1.18 | кладовая     | подвал | 4.6   |  |  |
| 1.19 | кладовая     | подвал | 4.6   |  |  |
| 1.20 | кладовая     | подвал | 3.7   |  |  |
| 1.21 | кладовая     | подвал | 3.9   |  |  |
| 1.22 | кладовая     | подвал | 4.6   |  |  |

|      |          |        |     |  |
|------|----------|--------|-----|--|
| 1.23 | кладовая | подвал | 4.6 |  |
| 1.24 | кладовая | подвал | 4.6 |  |
| 1.25 | кладовая | подвал | 4.6 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|---------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | -1.13         | техническое подполье                  | подвал               | 249.3        |
|   | -1.14         | элект ощит овая                       | подвал               | 26.1         |
|   | -1.15         | насосная пожарот ушения               | подвал               | 55.5         |
|   | -1.16         | ит п                                  | подвал               | 51.7         |
|   | -1.17         | помещение кабельных вводов            | подвал               | 10.7         |
|   | -1.18         | серверная                             | подвал               | 16.4         |
|   | -1.19         | вент камера прит очная                | подвал               | 17.1         |
|   | -1.20         | т амбур-шлюз                          | подвал               | 18.4         |
|   | -1.21         | т амбур-шлюз                          | подвал               | 18.3         |
|   | -1.22         | т амбур-шлюз                          | подвал               | 38.7         |
|   | -1.23         | т амбур-шлюз                          | подвал               | 10.1         |
|   | -1.24         | лест ница                             | подвал               | 23.6         |
|   | -1.25         | лк                                    | подвал               | 13.5         |
|   | -1.26         | зона прохода                          | подвал               | 16.6         |
|   | 1.1           | вест ибюль                            | 1                    | 20           |
|   | 1.2           | лифт овой холл                        | 1                    | 18.6         |
|   | 1.3           | тамбур                                | 1                    | 5.2          |
|   | 1.4           | С.у.                                  | 1                    | 3            |
|   | 1.5           | помещение для мойки лап. КУИ          | 1                    | 2.2          |
|   | 1.6           | колясочная                            | 1                    | 17.5         |
|   | 1.7           | лк                                    | 1                    | 8.5          |
|   | 1.8           | лест ница                             | 1                    | 8.1          |
|   | 2.1           | лифт овой холл                        | 2                    | 18.6         |
|   | 2.2           | лк                                    | 2                    | 13.5         |
|   | 2.3           | лоджия                                | 2                    | 6.1          |
|   | 3.1.          | лифт овой холл                        | 3                    | 18.6         |
|   | 3.2.          | лк                                    | 3                    | 13.5         |
|   | 3.3           | т амбур-шлюз                          | 3                    | 9.4          |
|   | 3.4           | коридор                               | 3                    | 45.6         |
|   | 3,5           | лоджия                                | 3                    | 6.7          |
|   | 4.1           | лифт овой холл                        | 4                    | 18.6         |
|   | 4.2           | лк                                    | 4                    | 13.5         |
|   | 4.3           | т амбур-шлюз                          | 4                    | 9.4          |

|      |                |    |      |
|------|----------------|----|------|
| 4.4  | коридор        | 4  | 45.6 |
| 4.5  | лоджия         | 4  | 6.7  |
| 5.1  | лифт овой холл | 5  | 18.6 |
| 5.2  | лк             | 5  | 13.5 |
| 5.3  | т амбур-шлюз   | 5  | 9.4  |
| 5.4  | коридор        | 5  | 45.6 |
| 5.5  | лоджия         | 5  | 6.7  |
| 6.1  | лифт овой холл | 6  | 18.6 |
| 6.2  | лк             | 6  | 13.5 |
| 6.3  | т амбур-шлюз   | 6  | 9.4  |
| 6.4  | коридор        | 6  | 45.6 |
| 6.5  | лоджия         | 6  | 6.7  |
| 7.1  | лифт овой холл | 7  | 18.6 |
| 7.2  | лк             | 7  | 13.5 |
| 7.3  | т амбур-шлюз   | 7  | 9.4  |
| 7.4  | коридор        | 7  | 45.6 |
| 7.5  | лоджия         | 7  | 6.7  |
| 8.1  | лифт овой холл | 8  | 18.6 |
| 8.2  | лк             | 8  | 13.5 |
| 8.3  | т амбур-шлюз   | 8  | 9.4  |
| 8.4  | коридор        | 8  | 45.6 |
| 8.5  | лоджия         | 8  | 6.7  |
| 9.1  | лифт овой холл | 9  | 18.6 |
| 9.2  | лк             | 9  | 13.5 |
| 9.3  | т амбур-шлюз   | 9  | 9.4  |
| 9.4  | коридор        | 9  | 45.6 |
| 9.5  | лоджия         | 9  | 6.7  |
| 10.1 | лифт овой холл | 10 | 18.6 |
| 10.2 | лк             | 10 | 13.5 |
| 10.3 | т амбур-шлюз   | 10 | 9.4  |
| 10.4 | коридор        | 10 | 45.6 |
| 10.5 | лоджия         | 10 | 6.7  |
| 11.1 | лифт овой холл | 11 | 18.6 |
| 11.2 | лк             | 11 | 13.5 |
| 11.3 | т амбур-шлюз   | 11 | 9.4  |
| 11.4 | коридор        | 11 | 45.6 |
| 11.5 | лоджия         | 11 | 6.7  |
| 12.1 | лифт овой холл | 12 | 18.6 |
| 12.2 | лк             | 12 | 13.5 |
| 12.3 | т амбур-шлюз   | 12 | 9.4  |
| 12.4 | коридор        | 12 | 45.6 |
| 12.5 | лоджия         | 12 | 6.7  |
| 13.1 | лифт овой хол  | 13 | 18.6 |

|       |                            |                      |       |
|-------|----------------------------|----------------------|-------|
| 13.2  | лк                         | 13                   | 13.5  |
| 13.3  | тамбур-шлюз                | 13                   | 9.4   |
| 13.4  | коридор                    | 13                   | 41.2  |
| 13.5  | лоджия                     | 13                   | 6.7   |
| 14.1  | лифтовой хол               | 14                   | 18.6  |
| 14.2  | лк                         | 14                   | 13.5  |
| 14.3  | тамбур-шлюз                | 14                   | 9.4   |
| 14.4  | коридор                    | 14                   | 41.2  |
| 14.5  | лоджия                     | 14                   | 6.7   |
| 15.1  | лифтовой хол               | 15                   | 18.6  |
| 15.2  | лк                         | 15                   | 13.5  |
| 15.3  | тамбур-шлюз                | 15                   | 9.4   |
| 15.4  | коридор                    | 15                   | 41.2  |
| 15.5  | лоджия                     | 15                   | 6.7   |
| 16.1  | лифтовой хол               | 16                   | 18.6  |
| 16.2  | лк                         | 16                   | 13.5  |
| 16.3  | тамбур-шлюз                | 16                   | 9.4   |
| 16.4  | коридор                    | 16                   | 41.2  |
| 16.5  | лоджия                     | 16                   | 6.7   |
| 17.1  | лифтовой хол               | 17                   | 18.6  |
| 17.2  | лк                         | 17                   | 13.5  |
| 17.3  | тамбур-шлюз                | 17                   | 9.4   |
| 17.4  | коридор                    | 17                   | 41.2  |
| 17.5  | лоджия                     | 17                   | 6.7   |
| 18.1  | лифтовой хол               | 18                   | 18.6  |
| 18.2  | лк                         | 18                   | 13.5  |
| 18.3  | тамбур-шлюз                | 18                   | 9.4   |
| 18.4  | коридор                    | 18                   | 37.4  |
| 18.5  | лоджия                     | 18                   | 6.7   |
| 19.1  | чердак                     | 19                   | 553.1 |
| 19.2  | машинное помещение         | 19                   | 34.5  |
| 19.3  | тамбур-шлюз                | 19                   | 9.4   |
| 19.4  | лк                         | 19                   | 13.5  |
| -1.1  | лифтовой холл              | техническое подполье | 11.7  |
| -1.2  | лк                         | техническое подполье | 16.3  |
| -1.3  | лифтовой холл              | техническое подполье | 4.3   |
| -1.4  | тамбур-шлюз                | техническое подполье | 40.6  |
| -1.5  | помещение техподполья      | техническое подполье | 108.7 |
| -1.6  | зона прохода               | техническое подполье | 32.5  |
| -1.7  | насосная пажаротушения     | техническое подполье | 43.8  |
| -1.8  | узел ввода+ фильтровальная | техническое подполье | 25.8  |
| -1.9  | электрощитовая             | техническое подполье | 11.6  |
| -1.10 | тамбур-шлюз                | техническое подполье | 7.1   |

|        |                      |                      |      |
|--------|----------------------|----------------------|------|
| -1.11  | тамбур-шлюз          | техническое подполье | 8.7  |
| -1.12  | серверная            | техническое подполье | 7.8  |
| -1.13  | вент камера          | техническое подполье | 26.8 |
| -1.14  | зона прохода         | техническое подполье | 19.2 |
| -1.021 | техническое подполье | техническое подполье | 151  |
| 1.1    | вест ибюль           | 1                    | 32.4 |
| 1.2    | лк                   | 1                    | 8.2  |
| 1.3    | лифт овой холл       | 1                    | 4.3  |
| 1.4    | коридор              | 1                    | 22.8 |
| 1.5    | лк                   | 1                    | 6.6  |
| 1.6    | санузел              | 1                    | 2.6  |
| 1.7    | КУИ                  | 1                    | 3.8  |
| 1.8    | тамбур               | 1                    | 5.1  |
| 1.9    | лифт овой холл       | 1                    | 14.8 |
| 2.1    | лифт овой холл       | 2                    | 11.6 |
| 2.2    | лк                   | 2                    | 15.6 |
| 2.3    | тамбур-шлюз          | 2                    | 4.3  |
| 2.4    | коридор              | 2                    | 26.6 |
| 3.1    | лифт овой холл       | 3                    | 11.8 |
| 3.2    | лк                   | 3                    | 15.6 |
| 3.3    | тамбур-шлюз          | 3                    | 4.3  |
| 3.4    | коридор              | 3                    | 48.1 |
| 4.1    | лифт овой холл       | 4                    | 11.8 |
| 4.2    | лк                   | 4                    | 14.9 |
| 4.3    | тамбур-шлюз          | 4                    | 4.3  |
| 4.4    | коридор              | 4                    | 48.1 |
| 5.1    | лифт овой холл       | 5                    | 11.8 |
| 5.2    | лк                   | 5                    | 14.9 |
| 5.3    | тамбур-шлюз          | 5                    | 4.3  |
| 5.4    | коридор              | 5                    | 48.1 |
| 6.1    | лифт овой холл       | 6                    | 11.8 |
| 6.2    | лк                   | 6                    | 14.9 |
| 6.3    | тамбур-шлюз          | 6                    | 4.3  |
| 6.4    | коридор              | 6                    | 48.1 |
| 7.1    | лифт овой холл       | 7                    | 11.8 |
| 7.2    | лк                   | 7                    | 14.9 |
| 7.3    | тамбур-шлюз          | 7                    | 4.3  |
| 7.4    | коридор              | 7                    | 48.1 |
| 8.1    | лифт овой холл       | 8                    | 11.8 |
| 8.2    | лк                   | 8                    | 14.9 |
| 8.3    | тамбур-шлюз          | 8                    | 4.3  |
| 8.4    | коридор              | 8                    | 48.1 |
| 9.1    | лифт овой холл       | 9                    | 11.8 |

|      |               |    |      |
|------|---------------|----|------|
| 9.2  | лк            | 9  | 14.9 |
| 9.3  | тамбур-шлюз   | 9  | 4.3  |
| 9.4  | коридор       | 9  | 48.1 |
| 10.1 | лифтовой холл | 10 | 11.8 |
| 10.2 | лк            | 10 | 14.9 |
| 10.3 | тамбур-шлюз   | 10 | 4.3  |
| 10.4 | коридор       | 10 | 48.1 |
| 11.1 | лифтовой холл | 11 | 11.8 |
| 11.2 | лк            | 11 | 14.9 |
| 11.3 | тамбур-шлюз   | 11 | 4.3  |
| 11.4 | коридор       | 11 | 48.1 |
| 12.1 | лифтовой холл | 12 | 11.8 |
| 12.2 | лк            | 12 | 14.9 |
| 12.3 | тамбур-шлюз   | 12 | 4.3  |
| 12.4 | коридор       | 12 | 48.1 |
| 13.1 | лифтовой холл | 13 | 11.8 |
| 13.2 | лк            | 13 | 14.9 |
| 13.3 | тамбур-шлюз   | 13 | 4.3  |
| 13.4 | коридор       | 13 | 48.1 |
| 14.1 | лифтовой холл | 14 | 11.8 |
| 14.2 | лк            | 14 | 14.9 |
| 14.3 | тамбур-шлюз   | 14 | 4.3  |
| 14.4 | коридор       | 14 | 48.1 |
| 15.1 | лифтовой холл | 15 | 11.8 |
| 15.2 | лк            | 15 | 14.9 |
| 15.3 | тамбур-шлюз   | 15 | 4.3  |
| 15.4 | коридор       | 15 | 48.1 |
| 16.1 | лифтовой холл | 16 | 11.8 |
| 16.2 | лк            | 16 | 14.9 |
| 16.3 | тамбур-шлюз   | 16 | 4.3  |
| 16.4 | коридор       | 16 | 48.1 |
| 17.1 | лифтовой холл | 17 | 11.8 |
| 17.2 | лк            | 17 | 14.9 |
| 17.3 | тамбур-шлюз   | 17 | 4.3  |
| 17.4 | коридор       | 17 | 48.1 |
| 18.1 | лифтовой холл | 18 | 11.8 |
| 18.2 | лк            | 18 | 14.9 |
| 18.3 | тамбур-шлюз   | 18 | 4.3  |
| 18.4 | коридор       | 18 | 48.1 |
| 19.1 | лифтовой холл | 19 | 11.8 |
| 19.2 | лк            | 19 | 14.9 |
| 19.3 | тамбур-шлюз   | 19 | 4.3  |
| 19.4 | коридор       | 19 | 48.1 |

|      |                |        |       |
|------|----------------|--------|-------|
| 20.1 | лифт овой холл | 20     | 11.8  |
| 20.2 | лк             | 20     | 14.9  |
| 20.3 | т амбур-шлюз   | 20     | 4.3   |
| 20.4 | коридор        | 20     | 48.1  |
| 21.1 | лифт овой холл | 21     | 11.8  |
| 21.2 | лк             | 21     | 14.9  |
| 21.3 | т амбур-шлюз   | 21     | 4.3   |
| 21.4 | коридор        | 21     | 48.1  |
| 22.1 | лифт овой холл | 22     | 11.8  |
| 22.2 | лк             | 22     | 14.9  |
| 22.3 | т амбур-шлюз   | 22     | 4.3   |
| 22.4 | коридор        | 22     | 48.1  |
| 23.1 | лифт овой холл | 23     | 11.8  |
| 23.2 | лк             | 23     | 14.9  |
| 23.3 | т амбур-шлюз   | 23     | 4.3   |
| 23.4 | коридор        | 23     | 48.1  |
| 34.1 | лифт овой холл | 24     | 11.8  |
| 34.2 | лк             | 24     | 14.9  |
| 34.3 | т амбур-шлюз   | 24     | 4.3   |
| 34.4 | коридор        | 24     | 46.3  |
| 35.1 | лифт овой холл | 25     | 11.8  |
| 35.2 | лк             | 25     | 14.9  |
| 35.3 | т амбур-шлюз   | 25     | 4.3   |
| 35.4 | коридор        | 25     | 43.6  |
| 36.1 | т амбур-шлюз   | чердак | 7.2   |
| 36.2 | лк             | чердак | 14.9  |
| 36.3 | чердак         | чердак | 472.1 |
| 36.4 | вент камера    | чердак | 19    |
| 36.5 | вент камера    | чердак | 27.5  |
| 36.6 | вент камера    | чердак | 46.8  |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования  | Назначения        |
|---|---------------------------------------|---|-------------------|
| 1 | В помещениях элект роцит овых         | ВРУ на базе оборудования Schneider Electric производства ID Элект о (или аналог)  | Элект роснабжение |
| 2 | В помещениях элект роцит овых         | Счет чики с управлением нагрузкой Меркурий (или аналог)   | Водоснабжение     |
| 3 | ИТП                                   | Блочный тепловой пункт на базе теплообменников Ридан (или аналог), с запорной и регулирующей арматурой Danfoss (или аналог), насосные установки Grundfos (или аналог), расширительные баки Reflex (или аналог). С погодозависимым регулированием. Автомат изацией и диспет черизацией | Теплоснабжение    |



|    |                                       |  |                        |
|----|---------------------------------------|--|------------------------|
| 4  | Водомерный узел, на вводе водопровода | Счетчики воды типа ВСХНд (или аналог)                                      | Водоснабжение          |
| 5  | В МОПах                               | Светильники производства АСТЗ (или аналог)                                 | Электроснабжение       |
| 6  | Придомовая территория                 | Светильники производства АСТЗ (или аналог)                                 | Электроснабжение       |
| 7  | Кровля                                | Сетка из стального прутка по ГОСТ  | Молниезащита           |
| 8  | Придомовая территория                 | Канализация на базе труб Корсис (или аналог)                               | Канализация            |
| 9  | Кровля                                | Воронки НЛ (или аналог), внутренний водосток из стальных труб (или аналог) | Канализация            |
| 10 | В помещении насосной                  | Насосные станции Grundfos (или аналог)                                     | Водоснабжение          |
| 11 | 1эт МОП                               | Телекоммуникационные шкафы производства DKC (или аналог)                   | Сети связи             |
| 12 | Машинное помещение лифта              | Диспетчеризация лифтов на базе комплекса Обь                               | Сети связи             |
| 13 | Лифтовая шахта                        | Лифты производства KONE (или аналог)                                       | Вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>          |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 679 682 285 руб.</b> |
|--|--------|---|

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b>                            |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Банк ДОМ.РФ</b> |
|   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                             |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>ФК ОТКРЫТИЕ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810000030003535</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810465777100812</b>  |

|   |              |   |
|---|--------------|---|
|   |              | БИК:<br><b>047162812</b>  |
|   |              | ИНН:<br><b>7706092528</b>   |
|   |              | КПП:<br><b>860143001</b>  |
|   |              | ОГРН:   |
|   |              | ОКПО:   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1       | Информация о форме привлечения заст ройщиком денежных средств в граждан-участ ников ст роит ельст ва:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остат ке по кредитной линии на последнюю отчетную дату  | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|   | 19.6.1.2     | Полное наименование кредит ора без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 19.6.1.3     | Идент ификационный номер налогоплательщика кредит ора:  |
|   | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):  |
|   | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):   |
|   | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого ст роит ельст ва и цена договора) с указанием вида объекта долевого ст роит ельст ва (жилое помещение, нежилое помещение, машино-мест о), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долево м ст роит ельст ве:   |
|   | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого ст роит ельст ва:  |
|   | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|   | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|   | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
| 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
| 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
| 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
| 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
| 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
| 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
| 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
| 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                     |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                            |

|  |            |   |   |
|--|------------|---|---|
|  | 20.1.5     | Сумма привлеченных средств:   |   |
|  | 20.1.6     | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |   |
|  | 20.1.7     | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:   |   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |            |   |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1     | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 руб.</b>  |   |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |            |   |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1     | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b>   |   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |            |   |   |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1     | Иная информация о проекте:<br><b>Жилой комплекс «Парк столиц» одержали победу в главном конкурсе рынка российской недвижимости - в XI федеральной премии Urban Awards 2019. ЖК «Парк Столиц» взял главный приз в номинации «Лучшая идея проекта». Жилой комплекс «Парк столиц» победили в Международной премии за достижения на рынке российской и зарубежной недвижимости «Рекорды рынка». ЖК «Парк столиц» жюри своим решением признало «Жилым комплексом бизнес-класса №1»</b> |   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |   |   |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   | 24.1.1     |   |   |
| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации   | Описание изменений                                |
| 1  | 20.08.2019 | п. 9.2.20   | изменение площади объекта                         |
| 2  | 20.08.2019 | п. 9.3.1  | изменение площади всех жилых помещений            |
| 3  | 20.08.2019 | п. 9.3.2  | изменение площади всех не жилых помещений         |
| 4  | 20.08.2019 | п. 9.3.3  | изменение площади всех жилых и не жилых помещений |

|    |            |             |  |
|----|------------|-------------|--|
| 5  | 20.08.2019 | п. 15.1.1   | внесено количество жилых помещений     |
| 6  | 20.08.2019 | п. 15.1.2   | внесено количество не жилых помещений  |
| 7  | 20.08.2019 | п. 15.1.2.1 | внесены машиноместа                    |
| 8  | 20.08.2019 | п. 15.1.2.2 | внесены иные нежилые помещения         |
| 9  | 20.08.2019 | п. 15.2.1   | внесена таблица по жилым помещениям    |
| 10 | 20.08.2019 | п.15.3.1    | внесена таблица по жилым не помещениям |
| 11 | 20.08.2019 | п. 16.1.1   | внесена таблица по МАПам               |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 57329D0061AA7DA344AB3070A46F6C92

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
АТЛАС ПАРК СТОЛИЦ, Городенкер Владимир Борисович,  
Екатеринбург**

Действителен: с 03.06.2019 по 03.06.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D497626ED9E5700000002B11C20001

Владелец: **Котельникова Надежда Анатольевна,  
Котельникова Надежда Анатольевна, г. Екатеринбург**

Действителен: с 19.12.2018 по 19.12.2019